

Протокол № 1

внеочередного общего собрания

собственников помещений дома № 12а по улице Тамарника в городе Владивостоке проводимого в форме очного голосования.

«12» марта 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор Сердюк Т.К., зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Тамарника кв. 32.
Документ в праве собственности: Свидет-во о зас. регистрации права 25-АБ/186/21.
Форма собрания: очное/заочное/очно-заочное голосование.

(нужное подчеркнуть)

Дата проведения собрания: «12» марта 2018 г.

Время проведения собрания 16, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Тамарника д. 12а

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 12.03. 2018 года по 12.03. 2018 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 3д в доме № 12а по ул. Тамарника в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 40 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 23дд,1.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

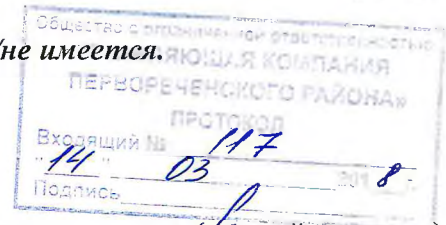
Лица, приглашенные на общее собрание собственников помещений МКД.

- 1). _____
- 2). _____
- 3). _____

В собрании приняли участие собственники, обладающие 64,33% (1493,7 кв.м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (23дд,1 кв.м.) в многоквартирном доме № 12а по ул. Тамарника городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется/не имеется.

*Сердюк Т.К.
Мазюга
Копы
Гарант*



Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Утверждение Дополнительного соглашения, а также Приложения № 3 к Договору управления многоквартирным домом в соответствии с п. 2 пп.1 ст. 154 ЖК РФ.
3. Принятие решения оплату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить в полном соответствии с приборами учета.
4. Принятие решения о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы организации, осуществляющей Управление многоквартирным домом: плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.
5. Принятие решения о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы организации предоставляющей коммунальные услуги по холодной воде, горячей воде и отоплению, по электроснабжению, а также за отведение сточных вод.
6. Принять решение о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.
7. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ Сердюк Т.К.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Сердюк Тамару Константиновну ф.и.о.

Секретарем собрания Рыкалова Инну Сергеевну ф.и.о.

Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе: Темшкова И.В. ф.и.о.
Успенской С.В. ф.и.о.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Сердюк Т.К. ф.и.о.

Секретарем собрания Рыкалова И.С. ф.и.о.

Счетную комиссию в количестве человек, в составе: Темшкова И.В. ф.и.о.
Успенской С.В. ф.и.о.

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	1493,4 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

2. Утверждение Дополнительного соглашения, а также Приложения № 3 к Договору управления многоквартирным домом в соответствии с п. 2 пп.1 ст. 154 ЖК РФ.

СЛУШАЛИ Сердюк Т.К.
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить Дополнительное соглашение, а также Приложение № 3 к Договору управления многоквартирным домом в соответствии с п. 2 пп.1 ст. 154 ЖК РФ

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить Дополнительное соглашение, а также Приложение № 3 к Договору управления многоквартирным домом в соответствии с п. 2 пп.1 ст. 154 ЖК РФ

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	1493,4 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

3. Принятие решения оплату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить в полном соответствии с приборами учета СЛУШАЛИ

Сердюк Т.К.
(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение оплату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить в полном соответствии с приборами учета.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение оплату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме производить в полном соответствии с приборами учета.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	1493,4 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

4. Принятие решения о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы организации, осуществляющей Управление многоквартирным домом: плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ

Сердюк Т.К.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы организации, осуществляющей Управление многоквартирным домом: плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы организации, осуществляющей Управление многоквартирным домом: плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	1493,4 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

5. Принятие решения о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы организации предоставляющей коммунальные услуги по холодной воде, горячей воде и отоплению, по электроснабжению, а также за отведение сточных вод **СЛУШАЛИ**

Сердюк Т.К.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы организации предоставляющей коммунальные услуги по холодной воде, горячей воде и отоплению, по электроснабжению, а также за отведение сточных вод.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы организации предоставляющей коммунальные услуги по холодной воде, горячей воде и отоплению, по электроснабжению, а также за отведение сточных вод.

Результаты голосования по пятому вопросу

«ЗА»	1493,4 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

6. Принять решение о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами. СЛУШАЛИ

Сердюк Т.К.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о предоставлении отдельного платежного документа для внесения платы региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Результаты голосования по шестому вопросу

«ЗА»	1493,4 м ²	100 % ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

7. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

СЛУШАЛИ

Сердюк Т.К.

(ФИО выступающего, краткое содержание выступления или ссылка на прилагаемый к протоколу документ, содержащий текст выступления)

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Тамарника 1а кв. 3д.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Тамарника 1а кв. 3д.

Результаты голосования по седьмому вопросу

«ЗА»	1493,4 м ²	100% ГОЛОСОВ
«ПРОТИВ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0 м ²	0 % ГОЛОСОВ

Инициатор собрания ✓ Сердюк Т.К. / Сердюк Т.К. /
 Председатель собрания ✓ Сердюк Т.К. / Сердюк Т.К. /
 Секретарь собрания ✓ Родасова А.С. / Родасова А.С. /
 Счетная комиссия ✓ Мельникова И.В. / Мельникова И.В. /
 ✓ Ушаков С.В. / Ушаков С.В. /